

売土地
東陽台2丁目

学区
坪生小・東朋中
東陽台下
バス停徒歩3分
南向き!陽当り良!
建築条件なし

価格見直し!
値下げしました

1,300万円 ■土地面積/
254.80㎡(77.07坪)

■区画図

■現地案内図

坪生
白坂公園
大門砂池公園
福山
東陽郵便局
ファミリー東陽台
東陽台下バス停
伊勢丘

【物件概要】●所在地/福山市東陽台2丁目●交通/中国バス坪生線東陽台下バス停徒歩3分●地目/宅地●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・上下水道・都市ガス●接道/南東側接道16.8m・公道幅員4.0m●取引態様/専任媒介

売土地
坪生町1丁目

**南側公園!
陽当り良好**

坪生小学校
徒歩6分
坪生小学校前
バス停徒歩3分
建築条件なし

② 1,280万円 ■土地面積/
287.08㎡(86.84坪)

■区画図

■現地案内図

市道
市立坪生小学校
坪生公園
新池
坪生幼稚園
新池公園
山陽自動車道
尾道

【物件概要】●所在地/福山市坪生町1丁目●交通/井原バス坪生線坪生小学校前バス停徒歩3分●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●宅地造成工事規制区域●宅造許可済●造成完了済●上下水道宅内引き込み有り●取引態様/売主

売土地
神辺町新道上

日々安全な暮らし!
フジグラン前
バス停徒歩3分
フジグラン神辺
徒歩3分
建築条件なし

1,300万円 ■土地面積/
187.77㎡(56.80坪)

■区画図

■現地案内図

フジグラン神辺
フィット
ぐらんの湯
フジグラン神辺
立体駐車場
ハンブリー
ダンブリー福山北店
福山北警察署

【物件概要】●所在地/福山市神辺町大字新道上●交通/中国バス神辺線フジグラン前バス停徒歩3分●地目/宅地●現状/雑種地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・上下水道(公営)・プロパンガス●取引態様/仲介

不動産販売・管理・仲介
宅地造成事業



広島県知事免許(13)第4000号

アヤカホーム株式会社

福山市御門町二丁目5番39号 1F

TEL.084-983-3456

[F A X]084-982-5464 [E-mail]info@ayakahome.co.jp

■広告有効期限/令和8年9月末日